



Møteinnkalling

Utvalg: KOMMUNESTYRET
Møtested: Marker rådhus, kommunestyresalen
Møtedato: 16.12.2014
Tidspunkt: **17.00 (MERK TIDEN)**

Forfall meldes på tlf 69810500 eller epost post@marker.kommune.no , som sørger for innkalling av varamenn. Varamenn møter kun ved spesiell innkalling.

Saksnr.	Arkivsaksnr.	Innhold
----------------	---------------------	----------------

PS 64/14	14/829	Godkjenning av protokoll
PS 65/14	14/829	Referater
PS 66/14	14/363	Budsjett 2015 med økonomiplan 2015-2018
PS 67/14	13/192	Budsjett justering, investeringsbudsjett 2014
PS 68/14	14/793	Eiendomsskatt Utvidelse av skatteobjekter
PS 69/14	12/742	Revidering av kortsiktig handlingsprogram til kommunedelplan for kulturbygg og fysisk aktivitet 2014-2026
PS 70/14	14/816	Kommune- og fylkesting valg 2015 - Oppnevning av valgstyre
PS 71/14	10/790	Fremtidig boligbygging i tilknytning til Ørje sentrum

PS 72/14 12/327

Eventuell spørretime

Kjersti Nythe Nilsen
Ordfører

Espen Jaavall
rådmann



Godkjenning av protokoll

Saksnr.: 64/14	Utvalg Kommunestyret	Møtedato 16.12.2014
--------------------------	--------------------------------	-------------------------------

Rådmannens forslag til vedtak:

Protokoll fra kommunestyremøte 04.11.14 godkjennes.



Referater

Saksnr.: 65/14	Utvalg Kommunestyret	Møtedato 16.12.2014
--------------------------	--------------------------------	-------------------------------

Der foreligger ingen saker som skal refereres.



Budsjett 2015 med økonomiplan 2015-2018

Saksnr.:	Utvalg	Møtedato
41/14	Formannskapet	04.12.2014
66/14	Kommunestyret	16.12.2014

Rådmannens forslag til vedtak:

Pkt 1 Driftsbudsjett

Rådmannens forslag til driftsbudsjett for 2015 vedtas med de brutto og netto driftsrammer som følger vedlagte budsjettskjema 1A og budsjettskjema 1B. Sum fordeling til drift settes til kr 184.693.000.

Virksomhetene kan fritt disponere vedtatt netto driftsrammer innenfor den myndighet som er gitt i det til enhver tid gjeldene delegeringsreglement og økonomireglement.

Pkt 2 Investeringsbudsjett

Rådmannens forslag til investeringsbudsjett for 2014 vedtas med de brutto og netto investeringsrammer som følger av vedlagte budsjettskjema 2A og budsjettskjema 2B. Sum finansiering av investeringer settes til kr 14.402.000.

Pkt 3 Økonomiplan

Rådmannens forslag til økonomiplan for 2015 til og med 2018 vedtas.

Pkt 4 Marginalavsetning

Marker kommune vedtar marginalavsetning på 12 % fra 01.01.2015 (uendret fra 2014).

Pkt 5 Eiendomsskatt

For eiendomsskatteåret 2015 skal det skrives ut eiendomsskatt på verk og bruk jf. eigedomsskatteleva (esktl.) § 3 første ledd bokstav c. Eiendomsskatt på verker og bruk videreføres med 7 ‰ fra 1. januar 2015 (som i 2014) jf. esktl. § 11 første ledd.

Pkt 6 Salg av kompetanse

Kommunal kompetanse utfaktureres med kr 500 pr time ekskl mva.

Pkt 7 Festeavgift gravplasser

Festeavgiften for gravplasser setter til kr 140 pr år (135 i 2014).

Pkt 8 Budsjettskjemaer

Rådmannen får fullmakt til å tilpasse alle obligatoriske budsjettskjemaer i samsvar med kommunestyrets endelig vedtak.

Behandling/vedtak i Formannskapet - 04.12.2014

Behandling:

Representanten Morten Bakker (AP) ønsket følgende med i behandlingen:

Formannskapet ønsker at rådmannen legger frem regnskapsrapporter forløpende gjennom året med første rapport etter februar måned. Dersom rapporten viser negative tall skal rådmannen legge fram hvilke innsparingsmuligheter vi har.

Innsparingsmulighetene bør fokusere på personalsituasjonen versus flatt kutt i alle virksomhetene, eller en blanding av de to.

Rådmannens innstilling til Kommunestyret ble enstemmig vedtatt.

Innstilling til Kommunestyret:

Pkt 1 Driftsbudsjett

Rådmannens forslag til driftsbudsjett for 2015 vedtas med de brutto og netto driftsrammer som følger vedlagte budsjettskjema 1A og budsjettskjema 1B. Sum fordeling til drift settes til kr 184.693.000.

Virksomhetene kan fritt disponere vedtatt netto driftsrammer innenfor den myndighet som er gitt i det til enhver tid gjeldene delegeringsreglement og økonomireglement.

Pkt 2 Investeringsbudsjett

Rådmannens forslag til investeringsbudsjett for 2014 vedtas med de brutto og netto investeringsrammer som følger av vedlagte budsjettskjema 2A og budsjettskjema 2B. Sum finansiering av investeringer settes til kr 14.402.000.

Pkt 3 Økonomiplan

Rådmannens forslag til økonomiplan for 2015 til og med 2018 vedtas.

Pkt 4 Marginalavsetning

Marker kommune vedtar marginalavsetning på 12 % fra 01.01.2015 (uendret fra 2014).

Pkt 5 Eiendomsskatt

For eiendomsskatteåret 2015 skal det skrives ut eiendomsskatt på verk og bruk jf. eigedomsskattelova (esktl.) § 3 første ledd bokstav c. Eiendomsskatt på verker og bruk videreføres med 7 ‰ fra 1. januar 2015 (som i 2014) jf. esktl. § 11 første ledd.

Pkt 6 Salg av kompetanse

Kommunal kompetanse utfaktureres med kr 500 pr time ekskl mva.

Pkt 7 Festeavgift gravplasser

Festeavgiften for gravplasser setter til kr 140 pr år (135 i 2014).

Pkt 8 Budsjettskjemaer

Rådmannen får fullmakt til å tilpasse alle obligatoriske budsjettskjemaer i samsvar med kommunestyrets endelig vedtak.

Bakgrunn:

Rådmannen legger med dette frem forslag til budsjett 2015 med økonomiplan 2015-2018. Forslaget er samlet i ett dokument som ligger vedlagt.

Kommuneloven pålegger kommunestyret innen årets utgang å vedta budsjett for det kommende kalenderår, § 45, 1.pkt. Samme lov § 44 pålegger kommunestyret innen samme tidsfrist å vedta en rullerende økonomiplan.

Et årsbudsjett er en bindende plan for kommunens midler og anvendelse av disse det kommende året. Årsbudsjettet skal omfatte hele kommunens virksomhet. Årsbudsjettet skal inneholde en driftsdel og en investeringsdel.

Kommunelovens § 47 omhandler årsbudsjettets bindende virkning for underordnede organ, og administrasjonens meldeplikt til kommunestyret dersom det i løpet av året er endringer som kan få betydning for inntekter og utgifter som årsbudsjettet bygger på. Kommunal – og regionaldepartementet har med hjemmel i lov av 25. september 1992 nr 107 om kommuner og fylkeskommuner § 46 nr 8 fastsatt forskrift for årsbudsjettet.

En økonomiplan skal med utgangspunkt i dagens økonomiske situasjon gi et realistisk anslag over kommunens fremtidige utgifter og inntekter fire år frem i tid. Økonomiplanen skal være et instrument til hjelp for kommunens handlefrihet, og til å foreta prioriteringer innenfor kommunelovens krav til økonomisk balanse. Økonomiplanperioden skal revideres dersom det forekommer vesentlige endringer i planperioden.

Statsbudsjettet er ennå ikke vedtatt, og Finansdebatten er utsatt til 1. desember. Det legger her opp til noen justeringer som, om de vedtas, vil få betydning for Marker kommune sitt budsjett 2015. Da forslaget skal forhandles om i Stortinget og ikke vedtas før medio desember, velger rådmannen i denne omgang å ikke ta hensyn til endringsforslagene.

Vurdering:

Rådmannen legger med dette fram forslag til årsbudsjett for 2015 samt økonomiplan for perioden 2015-2018. Årsbudsjettet er første året i økonomiplanen.

Rådmannen har så langt det har vært mulig tatt hensyn til politiske vedtak og signaler som på ulike måter gir føringer for de prioriteringer som er foretatt.

I all hovedsak er driftsnivået for 2014 videreført i 2015.

Samlet sett anser rådmannen at det fremlagte budsjett ivaretar et forsvarlig servicetilbud til innbyggere i kommunen.

Kommunens likviditet er ikke tilfredsstillende.

Alle disposisjonsfond er brukt opp og vi må stadig oftere trekke på vår driftskreditt. Denne ble økt fra 10 mill til 20 mill høsten 2014.

Lønnsutgifter utgjør en stor del av vårt totale budsjett. Det er budsjettet med kjent lønn pr. 01.01.2015.

I tillegg er det avsatt vel 5 mill kroner til reserverte tilleggsbevilgning lønn vedr. lønnsoppjøret til våren.

Det er budsjettet med 15,5% som arbeidsgivers pensjonsandel, samme nivå som 2014.

Hovedfokuset i arbeidet med budsjett 2015 har vært å få så realistiske budsjettposter som mulig. Rådmannen mener at dette målet i all hovedsak er oppnådd, men området barnevern knytter det seg som alltid stor usikkerhet til.

De overordnede strategiske målene for planperioden bør være:

- Sikre økonomisk handlefrihet
- Bygge opp et større disposisjonsfond for å møte fremtidige uforutsette utgifter
- Leverer tjenester som brukerne våre er fornøyde med
- Ha friske og fornøyde medarbeidere
- Arbeide aktivt for å være en lokalpolitisk utviklingsaktør

Rådmannens budsjettforslag gir grunnlag for at dagens tjenestetilbud opprettholdes, men vi er inne i en usikker tid der rammefaktorene fort kan endres. Planlegging og gjennomføring av driftsmessige effektiviseringstiltak vil også i framtida være nødvendige for å opprettholde dagens tjenestetilbud.

På samme måte som kostnadskutt må vurderes gjennom effektiviseringstiltak må det også ses på de mulighetene vi har for å øke våre inntekter.

Vedlegg:

Budsjett 2015 med økonomiplan 2015-2018.



Budsjett justering, investeringsbudsjett 2014

Saksnr.:	Utvalg	Møtedato
67/14	Kommunestyret	16.12.2014

Rådmannens forslag til vedtak:

Investeringsbudsjett for 2014 justeres i samsvar med vedlagte skjema.

Bakgrunn og vurdering:

Investeringsbudsjettet er ettårig, det vil si års avhengig. Det vil si at prosjekter som vi budsjetterer i 2014, men som vi av en eller annen grunn ikke gjennomfører i 2014, eller det oppstår andre endringer i 2014, må vi lage budsjettendring på. Noen av vedlagte budsjettjusteringer er ikke gjennomførte prosjekter eller delvis gjennomførte prosjekter i 2014, eller andre endringer i 2014.

Det er også slik at bruk og avsetning til disposisjonsfond, bundet investeringsfond, overføring mellom driftsregnskapet og investeringsregnskapet, må være likt det som føres i regnskapet. Noen av vedlagte budsjettjusteringer skyldes nettopp dette.

Rådmannen foreslår følgende justering av investeringsbudsjett 2014:

Prosjekt 004 Salg av tomt Sletta – inntektene avsettes til tomtefond.

Prosjekt 006 Egenkapitalinnskudd – egenkapitalinnskudd KLP finansieres med overføring fra drift.

Prosjekt 173 Brannalarmanlegg Rødenes kirke – her er det brukt noe mindre enn opprinnelig vedtatt i 2014.

Prosjekt 174 Utbedring Rødenes kirke – her er det brukt noe mindre enn opprinnelig vedtatt i 2014.

Prosjekt 205 Datamaskiner ved Marker skole – her er det brukt noe mindre enn opprinnelig vedtatt i 2014.

Prosjekt 424 IKT investeringer 2014 – her er det brukt noe mer enn budsjettet, derfor budsjettendret.

Prosjekt 470 Omsorgsboliger – ved behandling av budsjett 2014 ble det vedtatt at Marker kommune skulle tilbakebetale til Husbanken kr 12.800.000 som nedbetaling av lån fra Husbanken. Innbetaling av salg av leiligheter og tilskudd fra Husbanken, skulle dekke denne tilbakebetalingen. Denne innbetalingen har nå skjedd, men Marker kommune sin likviditet er anstrengt, og vi ser ingen mulighet til å tilbakebetale dette beløpet på kr 12.800.000. Lån gitt av Husbanken på kr 20.000.000 løper da videre i sin helhet.

Prosjekt 471 Møbler MBSS – her er det brukt noe mer enn opprinnelig budsjettet.

Prosjekt 510 Fysiske tiltak i Ørje sentrum – her er det brukt noe mindre enn opprinnelig budsjettet.

Prosjekt 511 Enøk kommunale bygg – her er det brukt noe mer enn opprinnelig budsjettert.

Prosjekt 512 Kloakkledningsnett – sanering – her er det brukt noe mindre enn opprinnelig budsjettert.

Prosjekt 514 Asfaltering – her er det mottatt et tilskudd, slik at det er brukt noe mindre enn opprinnelig budsjettert.

Prosjekt 518 Trykkavløp Sletta/Vaterland – her er det brukt mer enn budsjettert, dette skyldes en forskyvning av prosjektet, slik at inntektene først kommer inn i 2015.

Prosjekt 521 Gatelys oppgradering – her er det brukt mindre enn budsjettert.

Prosjekt 530 Låse system rådhus og skole – her er det brukt mer enn budsjettert, dette for og fullføre prosjektet i 2014.

Prosjekt 532 Lekeplasser og løkker – dette prosjektet blir ikke gjennomført i 2014, men kommer i 2015.

Prosjekt 538 Utbygging Grimsby barnehage – her er det brukt mindre enn budsjettert.

Prosjekt 641 Døgnåpent bibliotek – her er det brukt mer enn budsjettert, dette for å fullføre prosjektet i 2014.

Prosjekt 760 Tilrettelegging Høvleritomten – her er det brukt mer enn budsjettert.

Prosjekt 761 Bredbånd – her er det brukt mer enn budsjettert.

Prosjekt 545 Leirplasser – dette prosjektet finansieres med gaver.

Prosjekt 535 Skilting – her er det brukt noe mindre enn budsjettert.

Prosjekt 544 Skilting – her er det brukt noe mer en budsjettert.

Underskudd i investeringsregnskapet i 2013 på kr 28.215 foreslås dekket gjennom redusert avsetning i budsjett 2014 til disposisjonsfond.

Det er i budsjett 2014 budsjettert med en avsetning til disposisjonsfond. Opprinnelig var det budsjettert med en avsetning på kr 1.537.000,-. Den er redusert med kr 618.811,51, som er underskudd i driftsregnskapet for 2013, vi foreslår og redusere med kr 28.215 som er underskudd i investeringsregnskapet for 2013. Resterende avsetning til disposisjonsfond, kr 889.973 foreslås flyttet til og dekke manglende budsjett dekning på private barnehager.

Vedlegg:

Skjema for budsjettjustering av investeringsbudsjettet for 2014.



Eiendomsskatt Utvidelse av skatteobjekter

Saksnr.:	Utvalg	Møtedato
37/14	Formannskapet	19.11.2014
68/14	Kommunestyret	16.12.2014

Rådmannens forslag til vedtak:

Med hjemmel i Lov om eiendomsskatt til kommunene av 6. juni 1975 nr. 29 §§ 2 og 3a, samt senere endringer i denne lov, utvides eiendomsskatteobjektene fra kun å gjelde verker og bruk til at det utskrives eiendomsskatt i 2016 på faste eiendommer i hele kommunen.

Behandling/vedtak i Formannskapet - 19.11.14

Behandling:

Rådmannens forslag til innstilling ble enstemmig vedtatt.

Innstilling til Kommunestyret:

Med hjemmel i Lov om eiendomsskatt til kommunene av 6. juni 1975 nr. 29 §§ 2 og 3a, samt senere endringer i denne lov, utvides eiendomsskatteobjektene fra kun å gjelde verker og bruk til at det utskrives eiendomsskatt i 2016 på faste eiendommer i hele kommunen.

Bakgrunn:

Marker kommune innførte eiendomsskatt på verker og bruk fra 01.06.1999. Skattesatsen for disse er pr dd på 7 promille.

Det har ikke blitt foretatt retaksering av installasjonene.

Rådmannen orienterte formannskapet om mulighetene for innføring av eiendomsskatt på faste eiendommer i hele kommunen i deres møte 25.09.14.

Marker kommune har ca 1.700 bolighus og 600 hytter.

Gjennom kommunestyrets behandling av tertialrapport II 2014 ble rådmannen bedt om å legge fram en sak om innføring av eiendomsskatt. I denne saken skal også vårt budsjett på ikke lovpålagte oppgaver oppgis.

Vurdering:

Utgiftskutt er en kontinuerlig prosess i Marker kommune. Etter hvert kommer man til et punkt hvor man må vurdere om ytterligere kutt vil føre til at vi ikke klarer å gi gode nok tjenester til våre innbyggere.

Vi har store likviditetsutfordringer og benytter jevnlig vår kassakreditt med ei ramme på 20 mill. I tillegg klarer vi ikke å få satt av penger til lokalsamfunnsutvikling på grunn av lovpålagte oppgaver som må prioriteres. Vi har i praksis ikke økonomisk handlingsrom.

Ut fra en helhetlig vurdering av den økonomiske situasjonen Marker kommune befinner seg i foreslår rådmannen herved tiltak for å øke inntektsgrunnlaget fra og med 2016.

Kommunen gikk med underskudd i 2013 og ligger an til å gå med et enda større underskudd i 2014.

Eiendomsskatt er en inntektsmulighet som i liten grad er benyttet i Marker. Det er kun verker og bruk som pr dd har dette. Jfr lov om eiendomsskatt §3 har kommunen følgende alternativer for skattlegging:

- a) faste eiendomar i heile kommunen
- b) faste eiendomar i klårt avgrensa område som heilt eller delvis er utbygde på byvis eller der slik utbygging er i gang
- c) berre på verk og bruk i heile kommunen
- d) berre på verk og bruk og annan næringseigedom i heile kommunen
- e) faste eiendomar i klårt avgrensa område som heilt eller delvis er utbygde på byvis eller der slik utbygging er i gang og på verk og bruk i heile kommunen
- f) faste eiendomar i klårt avgrensa område som heilt eller delvis er utbygde på byvis eller der slik utbygging er i gang og på verk og bruk og annan næringseigedom i heile kommunen
- g) faste eiendomar i heile kommunen, unnateke verk og bruk og annan næringseigedom

Rådmannen anbefaler at pkt a) legges til grunn i den videre jobbinga.

Det er mange forhold som må på plass. KS har et eget eiendomsskatteforum som anbefaler at det fattes vedtak rundt følgende forhold:

- Utskrivingsalternativ i lovens §3
- Skattenivået (promillen)
- Evt bunnfradrag
- Bygninger som skal fritas
- Antall terminer pr år for betaling
- Skattevedtekter
- Oppnevning av skattetakstnemnd / sakkyndig nemnd
- Oppnevning av klagenemnd

Rådmannen innstiller i denne omgang kun i forhold til prinsippet om at ordningen utvides og at den utvides til å gjelde faste eiendommer i hele kommunen.

Vedtaket i denne saken vil være avgjørende for den videre jobbinga. De øvrige forholdene som må avgjøres vil administrasjonen komme tilbake til utover vinteren etter hvert som alternativene er tilstrekkelig opplyst og klarlagt.

Forberedelsesfasen og innføringsfasen krever mye jobb. Det er derfor viktig å få en avklaring på dette prinsipielle spørsmålet så snart som mulig slik at prosessen kan iverksettes.

Rådmannen orienterte formannskapet om mulighetene for innføring av eiendomsskatt på faste eiendommer i hele kommunen i deres møte 25.09.14.

En viktig forutsetning i det framlegget er at forholdene i Marker er direkte sammenlignbare med Aremark.

Dersom denne forutsetningen stemmer kan vi anta følgende rundt økonomien:

- | | |
|--|----------|
| - Utgifter ifm taksering og lignende | 1,6 mill |
| - Gjennomsnittlig skatt pr enhet pr år pr promille | 800 kr |
| - Samla inntekt for kommunen pr år pr promille | 1,8 mill |

Fra og med 2014 er det tillatt å benytte Skatteetatens formuesgrunnlag for boligeiendom som utgangspunkt for utskriving av eiendomsskatt på denne typen eiendom, mens øvrige

skattepliktige eiendommer må takseres og befares på vanlig måte. Dersom man velger en slik løsning vil det ha betydning for takseringsutgiftene, at disse kan reduseres betydelig.

Gjennom kommunestyrets behandling av tertialrapport II 2014 ble rådmannen bedt om å legge fram en sak om innføring av eiendomsskatt. I denne saken skal også vår verdi på ikke lovpålagte oppgaver oppgis.

Ikke lovpålagte oppgaver utføres i all hovedsak i Virksomhet kultur/fritid samt innen for næringsutvikling. I rådmannens forslag til budsjett for 2015 ligger kultur/fritid inne med et budsjett på 3,6 mill og næring ligger inne med et budsjett på 1 mill. I tillegg har vi aktivitetstilbudet ved MBSS til ca 400.000 pr år som ikke er en lovpålagt oppgave. Oppsummert dreier det seg om ca 5mill pr år til slike oppgaver. Rådmannen anbefaler ikke at disse områdene reduseres betydelig / legges ned som et alternativ til innføring av eiendomsskatt.

Konklusjon:

Med hjemmel i Lov om eiendomsskatt til kommunene av 6. juni 1975 nr. 29 §§ 2 og 3a, samt senere endringer i denne lov, innstiller rådmannen på at eiendomsskatteobjektene utvides fra kun å gjelde verker og bruk til at det utskrives eiendomsskatt i 2016 på faste eiendommer i hele kommunen.

Vedlegg:

- "Eiendomsskatt" fra KS Eiendomsskatteforum



Revidering av kortsiktig handlingsprogram til kommunedelplan for kulturbygg og fysisk aktivitet 2014-2026

Saksnr.:	Utvalg	Møtedato
61/14	Plan- og miljøutvalget	18.11.2014
69/14	Kommunestyret	16.12.2014

Innstilling til Kommunestyret:

Marker kommune vedtar revidert kortsiktig handlingsprogram for 2015-2018 til kommunedelplan for kulturbygg og fysisk aktivitet 2014-2026.

Foreslåtte tiltak søkes innarbeidet i budsjett/økonomiplandelen.

Behandling/vedtak i Plan- og miljøutvalget - 18.11.2014

Behandling:

Rådmannens forslag til vedtak ble enstemmig vedtatt.

Innstilling til Kommunestyret:

Marker kommune vedtar revidert kortsiktig handlingsprogram for 2015-2018 til kommunedelplan for kulturbygg og fysisk aktivitet 2014-2026.

Foreslåtte tiltak søkes innarbeidet i budsjett/økonomiplandelen.

Sammendrag:

Kommunedelplanen for kulturbygg og fysisk aktivitet ble vedtatt i desember 2013. Kommunedelplanens kortsiktige handlingsplan må rulleres og godkjennes av kommunestyret hvert år for tildeling av spillemidler.

Bakgrunn:

Kommunale delplaner for anlegg og områder for idrett og friluftsliv skal være et styringsverktøy ved tildeling av kommunale/fylkeskommunale tilskudd og spillemidler. Kommunedelplaner er en betingelse for tildeling av stønad. Kommunen skal i samarbeid med ulike brukergrupper få en best mulig oversikt over behovene for anlegg og områder for fysisk aktivitet, idrett og friluftsliv.

Kommunedelplanen ble vedtatt i 2013 og skal revideres hvert fjerde år, mens det kortsiktige handlingsprogrammet må rulleres og godkjennes av kommunestyret hvert år.

Det har ikke kommet søknader i 2014 hvor det skal søkes om spillemidler.

Vi har derimot mottatt brev av 6. november 2014 fra Ørje IL Friidrettsgruppe med ønsker om diverse nyinnkjøp og vedlikehold av Marker Idrettspark . Disse forslagene er lagt inn i det kortsiktige handlingsprogrammet for ordinære anlegg og friluftsanlegg under diverse vedlikehold Marker Idrettspark.

For Marker Idrettspark skal det utarbeides en plan hvor nye tiltak konkretiseres. Man kan nevne; lys i akebakke, aktivitetsanlegg, tennisbane, treningsfelt for Marker hundeklubb, bueskytterbane og rulleskiløype. Det foreslås bevilget kr 100 000 til planen i 2015. Uavhengig av om vi får startet på denne planen i 2015 vil treningsfelt til Marker hundeklubb måtte tas stilling til på nyåret 2015. Pr i dag har Marker hundeklubb sitt treningsfelt i ny trase for E18 ved Vekta øst for Ørje. Marker kommune vil ikke ha direkte utgifter til opparbeidelse av nytt treningsfelt, men ville måtte ta stilling til hvor det skal ligge.

I Marker Folkebad er ventilasjonsanlegget koblet sammen med sentral datastyring (SD) og fungerer for tiden bra.

I Tangen friområde er dansegulv og scene rehabilitert. Det er også bygget et lite hus som brukes til salg ved arrangementer.

Aktivitetsplass ved rådhuset og skaterampe ved siden av Markerhallen er ferdigstilt. I tillegg ble det bevilget spillemidler til balløkke i Krogstadfeltet.

Fortrunden og Helgetjernrunden er oppgradert med nye skilt og benker er satt ut.

Gjennom Regionalpark Haldenkanalen er det anlagt to nye leirplasser i Marker. En på Kirkebyøya i Øymarksjøen og en i Mosebyneset i Rødenessjøen.

I det kortsiktige handlingsprogrammet er det satt opp tiltak som det ikke skal søkes om spillemidler til. Dette for å vise helheten av tiltak man ønsker å satse på i kommunen.

Kortsiktig Handlingsprogram 2015 - 2018**Ordinære anlegg og friluftsanlegg**

Prioriterte tiltak	Ansvarlige	Kostnader i 1.000 kr.	Driftsutgifter	Anleggsstart-Finansiering (1000 kr.)								
				Totalt			2015			2016	2017	2018
				K	SP	PR	K	SP	PR			
Reguleringsplan Gjøngerud	Eidsberg Motor-sportklubb	100				100			100			
Utarbeide plan over Marker Idrettspark	Marker kommune	100		100			100					
Treningsfelt	Marker Hundeklubb	x				x			x			
Marker Folkebad -Tilgang	Marker kommune											

funksjonshemmede -Rehabil. Garderober og dusjanlegg		1200 300		800 200	400 100					1200 300		
Lysløype Ørjetun	Ørje I.L	x			x	x				x		
Div. vedlikehold Marker Idrettspark -Tilløpsmatter høyde -Sleggering -Kulering -Rødstubb -Tilløpsmatter lengde og tresteg -Fast dekke 100m	Marker kommune	1 500 27 x x 10 10 55		334 27 10 10 55	166		27 10			400 10 55	300	300
Løypemaskin	Marker O-lag	x				x				x		
Utstyrshus	Marker O-lag	80				80				80		
Skrommelholmene sikres	Marker kommune	x		x						x		
Tennisbane	Ørje I.L	x		x	x	x					x	
Klubbhus stadion	Ørje I.L	1500			500	1000					1500	
Bueskytterbane	Ørje IL	x			x	x					x	
Over Kjölen ski- anlegg: - rulleskiløype - videreutvikle skiløypene	Over Kjölen AS	x			x	x						x
Skiløype fra Grensen til Ørje	Over Kjölen og Ørje IL	x			x	x						x

x Ikke kostnadsberegnet

Finansieringskilder: K = kommunen
SP = spillemidler
PR = private midler

1=1000kr

Kortsiktig Handlingsprogram 2015-2018. Nærmiljøanlegg

Prioriterte tiltak	Ansvarlige	Kostnader i 1.000 kr.	Drifts utgifte r	Anleggsstart-Finansiering (1000 kr.)								
				Totalt			2015			2016	2017	2018
				K	SP	PR	K	SP	PR			
Over Kjölen ski- anlegg: - turstier	Over Kjölen	25				25		25				
Gapahuk i Fjella	Marker kommune	150		150					50	50	50	
Lekeplass Lihammeren, Hammerveien	Marker kommune	90		70		20			90			
Lekeplass Torpåsen	Marker kommune	100		50		50			100			
Lekeplass Helgetjern	Marker kommune	80		40		40			80			
Utbedring av grunn av nedre del av lekeplass i Joneløkkveien	Marker kommune	x		x					x			
Lys i akebakken	Marker kommune	x		x					x			
Tangen badeplass, tilgjengelighet for funksjonshemmede	Marker kommune	x										
Skøytebane	Marker kommune	x		x	x					x		
Sti Ørje-Gjølssjøen	Marker kommune	x		x						x		

x Ikke kostnadsberegnet.

Konklusjon:

Marker kommune vedtar revidert kortsiktig handlingsprogram for 2015-2018 til kommunedelplan for kulturbygg og fysisk aktivitet 2014-2026.

Foreslåtte tiltak søkes innarbeidet i budsjett/økonomiplandelen.



Kommune- og fylkesting valg 2015 - Oppnevning av valgstyre

Saksnr.:	Utvalg	Møtedato
70/14	Kommunestyret	16.12.2014

Rådmannens forslag til vedtak:

Formannskapet velges som valgstyre for Kommune – og fylkestingsvalget 2015

Som valgstyrets leder oppnevnes:-----

Som valgstyrets nestleder oppnevnes:-----

Bakgrunn:

I henhold til valgloven § 4-1 skal det i hver kommune være et valgstyre som velges av kommunestyret selv. Kommunene kan ikke legge til grunn at tidligere ordning med formannskapet som valgstyre videreføres. Kommunestyret må foreta et nytt valg. I uttrykket ”kommunestyret selv” ligger at myndighet til å velge valgstyre ikke kan delegeres.

Valgstyret er et utvalg i kommunelovens forstand, og kommunelovens regler om valg av nemnder kommer til anvendelse. Dette innebærer at valgbarhetsreglene i kommunelovens § 14 gjelder, og man må påse at kravene til kjønnsmessig representasjon i kommuneloven §§ 36-38 oppfylles.

Kommunestyret selv velger valgstyrets leder og nestleder i samsvar med kommuneloven § 10 nr 3.

Vurdering:

Rådmannen foreslår at formannskapet velges som valgstyre for kommune – og fylkestingsvalget 2015.



Fremtidig boligbygging i tilknytning til Ørje sentrum

Saksnr.:	Utvalg	Møtedato
38/14	Formannskapet	19.11.2014
71/14	Kommunestyret	16.12.2014

Rådmannens forslag til innstilling:

Kjøpesum og omkostninger på til sammen 2,5 mill for kjøp av areal for utvidelse av Krogstad boligområde dekkes av låneopptak og kostnadsføres på kontostreng: 0280 1760 325.

Behandling/vedtak i Formannskapet – 19.11.2014

Behandling:

Saken ble behandlet som B-sak, unntatt offentlig ofl §13.

Sammendrag

Kommunestyret fattet 17.06.2014 følgende vedtak:

“Ordfører og rådmann gis fullmakt til forhandling med grunneier Hans Martin Henningsmoen om kjøp av ca 50 daa regulert område til utvidelse av boligfeltet på Krogstad, innenfor en øvre ramme på kr 2,5 mill. Forslag til kjøpekontrakt skal godkjennes av formannskapet.”

Forslag til avtale mellom Marker kommune som kjøper og Hans Martin Henningsmoen som selger er nå godkjent av formannskapet og det må fattes vedtak om låneopptak.

Bakgrunn

Kommunestyret har tidligere hatt til behandling en sak knyttet til nye tomteområder i tilknytning til sentrum, PS 83/10. Dette var i 2010, og det ble da bestemt å utsette kjøp av større områder for å se på muligheter til fortetting. I denne forbindelse er det sett på hvilke mulige områder i sentrum som kan benyttes til boliger, og det er også solgt og planlagt for slikt formål.

I 1990 ble det regulert en ytterligere en utvidelse av Krogstadfeltet, og kommunen hadde opsjon på kjøp av arealet, men benyttet seg ikke av dette innen fristen. Området er imidlertid regulert, og kommunestyret har nå fattet vedtak om kjøp av dette området.

Utvidelsen er ca 50 daa og omfatter også adkomstvei mot nord, til fylkesvei 21 litt syd for Engerbrua. Denne adkomstveien var ment å kunne benyttes også for deler av området som allerede er utbygd, slik at trafikken på Solheimveien kunne reduseres. Veien vil også kunne

tjene som gangvei fra Mosebyneset, da det er lite hensiktsmessig for fotgjengere å benytte fv21 fra Mosebyneset til Kilebu.

Kommunestyret ga ordfører og rådmann fullmakt til å framforhandle et avtaleutkast som skulle godkjennes av formannskapet. Avtalen er nå godkjent av formannskapet.

Kostnadene ved kjøp og omkostninger til erverv av arealet må dekkes av låneopptak, og saken legges derfor fram for kommunestyret.

Det er av betydning både for kjøper og selger at overdragelsen skjer inneværende år.

Konklusjon

Administrasjonen anbefaler at det foretas et låneopptak på inntil kr 2,5 mill for å dekke kostnadene.



Eventuell spørretime

Saksnr.:	Utvalg	Møtedato
72/14	Kommunestyret	16.12.2014

I «Reglement for Marker kommunestyre» vedtatt av Marker kommunestyre 30. april 1996 (sak K-34/96) heter det følgende i § 14:

«§14. FORESPØRSLER (INTERPELLASJONER).

I tillegg til de saker som er ført opp på saklisten til møtet, kan det enkelte kommunestyremedlem komme med forespørsler og grunngitte spørsmål som rettes til ordføreren. Slike forespørsler bør være sendt skriftlig til ordføreren minst 2 dager før kommunestyrets møte.

Forslag som fremsettes i forbindelse med denne, kan ikke avgjøres i møtet dersom ordføreren eller 1/3 av kommunestyret motsetter seg det.»

En viser til vedlagte saksframlegg.